

UMOWA SPRZEDAŻY SAMOCHODU

Zawarta w _____, dnia _____ pomiędzy:

Imię i nazwisko / Nazwa: _____

PESEL / NIP: _____

Adres: _____

zwanym/ą dalej SPRZEDAWCĄ (KOMISANTEM)

a

Imię i nazwisko: _____ PESEL: _____

Adres: _____

zwanym/ą dalej KUPUJĄCYM

§ 1.

1. Sprzedawca oświadcza, że przedmiotem sprzedaży jest samochód osobowy marki _____, rocznik _____, numer nadwozia (VIN) _____, przebieg _____, który stanowi przedmiot umowy komisowej zawartej pomiędzy Sprzedawcą, a podmiotem trzecim (dalej: Samochód).
2. Sprzedawca oświadcza, że Samochód jest wolny od wad prawnych, w tym wszelkich praw osób trzecich oraz że spełnia przesłanki dopuszczenia go do ruchu drogowego. Ubezpieczenie OC jest opłacone i ważne do _____.

§ 2.

1. Kupujący oświadcza, że Samochód widział, a także zapoznał się z jego stanem technicznym.
2. Sprzedawca przekazał informacje o stanie technicznym Samochodu w ogłoszeniu o sprzedaży, a także informuje o następujących właściwościach Samochodu: _____

§ 3.

1. Sprzedawca sprzedaje, a Kupujący kupuje Samochód za cenę _____ (słownie: _____).
2. Sprzedawca niniejszym kwituje odbiór ww. kwoty, która w momencie podpisania umowy zostaje mu przekazana.
3. Wydanie Samochodu nastąpi niezwłocznie po podpisaniu niniejszej umowy.
4. Wraz z wydaniem Samochodu Sprzedawca przekaze Kupującemu wszelkie posiadane przez niego rzeczy służące do korzystania z Samochodu (w tym ____ kluczyk/i), a także dowód rejestracyjny i dokumenty niezbędne do rejestracji.
5. Strony oświadczają, iż są świadome odpowiedzialności karnej i karnoskarbowej, w przypadku wskazania w § 3 ust. 1 umowy, kwoty innej niż faktycznie zapłacona tytułem ceny Samochodu.

§ 4.

1. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie znajdą przepisy Kodeksu cywilnego.
2. W przypadku sprzeczności postanowień niniejszej umowy z innymi dokumentami dotyczącymi sprzedaży Samochodu, pierwszeństwo w ustalaniu treści stosunku prawnego ma niniejsza umowa.
3. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy dla miejsca zamieszkania Kupującego.

Umowę sporządzono w dwóch równobrzmiących egzemplarzach, umowę odczytano, zgodnie przyjęto i podpisano.

SPRZEDAWCA

KUPUJĄCY

UWAGI:

1. Umowa może zostać podpisana niezależnie od faktury wystawianej przez komis. Dokumenty te w żaden sposób nie są ze sobą sprzeczne i ewentualne twierdzenia komis, że takie rozwiązanie nie jest możliwe, nie są prawdziwe.
2. W przypadku modyfikowania wzoru umowy poprzez skreślenia, obydwie strony powinny parafować skreślenie, czyli zrobić parafkę (skrót podpisu) w miejscu skreślanym.
3. Przy określaniu stron umowy, można wskazać więcej niż jedną osobę po stronie Sprzedawcy lub Kupującego. W takim przypadku należy oznaczyć imię i nazwisko, numer PESEL i adres zamieszkania liczbą porządkową „1” lub „2”, aby było możliwe przyporządkowanie numeru PESEL i adresu do danej osoby.
4. W § 1 ust. 2 należy podać do kiedy ważne jest ubezpieczenie OC. Czasem zdarza się tak, że ubezpieczenie jest nieopłacone lub samochód nie ma ubezpieczenia, więc warto to zweryfikować i wpisać w umowie.
5. W § 2 ust. 2 umowy można wskazać niecharakterystyczne wady pojazdu, o których Sprzedawca poinformował Kupującego. Można również wskazać inne zapewnienia Sprzedawcy takie jak „samochód nie wymaga wkładu finansowego”, „regularnie serwisowany” itp.
6. W § 2 ust. 2 umowy możliwe jest skreślenie fragmentu „w ogłoszeniu o sprzedaży pojazdu”, jeśli Kupujący nie zapoznawał się z ogłoszeniem o sprzedaży pojazdu. Jeśli kupujący zapoznawał się z ogłoszeniem o sprzedaży pojazdu, powinien je wydrukować i zachować dla siebie, na wypadek problemów z pojazdem.
7. W § 3 ust. 1 umowy należy wskazać kwotę rzeczywiście uiszczoną za pojazd, nie zaś kwotę zaniżoną. Zaniżenie ceny pojazdu w umowie lub na fakturze może być podstawą odpowiedzialności z art. 56 k.k.s., art. 62 § 2 k.k.s., art. 271 § 1 k.k. oraz z art. 273 k.k.
8. W § 3 ust. 4 umowy należy wskazać liczbę otrzymanych kluczyków. Kupujący zazwyczaj powinien otrzymać dwa kluczyki.
9. Umowa musi być podpisana przez osoby ją zawierające. Jeśli osoba podpisująca umowę nie jest osobą wskazaną jako Sprzedawca lub Kupujący, powinna przy podpisie wskazać, że działa jako pełnomocnik danej osoby i przedłożyć stosowne pełnomocnictwo. W przypadku, gdy umowę podpisuje pełnomocnik, należy wziąć od niego oryginał pełnomocnictwa.

Powyższe uwagi nie stanowią elementów powyższego wzoru umowy i nie powinny być do niej dołączane. Służą one jedynie poprawnemu wypełnieniu wzoru umowy.

Powyższy wzór umowy wraz z uwagami stanowi utwór w rozumieniu Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i może być wykorzystywany tylko na potrzeby zawierania umów sprzedaży pojazdu. W przypadku, gdy wzór umowy jest opatrzony elementami graficznymi, autor nie wyraża zgody na modyfikację wzoru umowy w zakresie usunięcia elementów graficznych zawartych w nagłówku. Autorem umowy jest Oskar Moźdzyn, www.autoprawo.pl, autoprawo@mozdzyn.pl.